

DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

(D.C.A. n. 1 del 08/01/2021)

DELIBERA N. 1397/2021 del 21/12/2021

CODICE UNICO: 13851

Area: Gestione tecnico-patrimoniale

Struttura Proponente: Manutenzione

Oggetto: Delibera a contrarre - Procedura di affidamento per mesi 3 del servizio di manutenzione delle zone a verde parchi e giardini di pertinenza dell'azienda ospedaliera Pugliese Ciaccio.

Il Responsabile del Procedimento con la sottoscrizione del presente atto, a seguito dell'istruttoria effettuata, attesta che l'atto è conforme alla legge.

***Il Responsabile del procedimento
Il Dirigente Ing. Vincenzo Cosimo***

***Il Responsabile del Settore
Il Dirigente Ing. Vincenzo Cosimo***

***Il Dirigente Responsabile della Struttura
Avv. Walter Talerico
(Delibera di nomina sostituto n.127 del
31/01/2021)***

***Il Direttore Amministrativo
Dott. Antonio Mantella***

***Il Direttore Sanitario
Dott. Nicola Pelle***

Premesso:

Che in data 30/07/2021 è scaduto il servizio di manutenzione delle zone a verde parchi e giardini di pertinenza dell'azienda ospedaliera "Pugliese-Ciaccio;

Che questa S.O.C Area Tecnica ha fatto richiesta al servizio ABS di attivazione della convenzione Consip, Servizio di pulizia per Enti del SSN, Lotto 10;

Che la convenzione prevede oltre alla pulizia degli immobili anche la pulizia delle aree destinate a verde;

Che a oggi la convenzione risulta avere esaurito il massimale è quindi, non è attivabile;

Che l'Azienda Ospedaliera Pugliese Ciaccio ha tre aree destinate a verde, di elevata consistenza, dove sono presenti alberi di grande e piccolo fusto comprese siepi e prati;

Che dal mese di luglio, in attesa dell'attivazione della convenzione da parte del servizio ABS, non è stato possibile eseguire la manutenzione delle aree a oggi ricoperte di vegetazione;

Che il prolungarsi di tale situazione potrebbe generare carenze igienico sanitarie;

Ritenuto quindi di assumere, ai sensi dell'art. 32, comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016, apposito provvedimento a contrattare, indicante gli elementi essenziali dell'appalto che si intende aggiudicare, l'oggetto e le modalità di scelta del contraente;

Considerato:

Che oggi non sono attivi contratti di manutenzione straordinaria o convenzioni che consentono di porre in essere la tipologia di servizio necessario identificato da questa S.O.C Area Tecnica necessario per ristabilire i requisiti minimi igienico sanitari delle aree di proprietà dell'Azienda Ospedaliera Pugliese Ciaccio, destinate a verde;

Che questa S.O.C , nelle more dell'attivazione della convenzione di che trattasi, ha proceduto a redigere i seguenti allegati progettuali:

Capitolato tecnico

Allegati Planimetrici

Che al fine di predisporre apposita procedura di gara sono stati predisposti i seguenti allegati:

Disciplinare di gara

DGUE

Patto di integrità

Ritenuto di dover dare corso a quanto sopra riportato:

questa S.O.C Area Tecnica ha redatto quadro economico di seguito riportato, sulla scorta del costo storico già sostenuto per la medesima attività:

QUADRO ECOMICO

a1.	Importo Servizio per tre mesi	€ 22.000,00
a2.	Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€ 440,00
a3	Iva al 10%	€ 4.936,80
a4	Totale a1+a2+a3	€ 27.376,80

Visto:

- il Codice dei contratti relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE, approvato con il D.Lgs. 50/2016 e smi, che prevede all'art. 32, comma , che "prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le Amministrazioni aggiudicatrici determinano di contrarre, in conformità ai propri regolamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte";

- il sistema telematico di negoziazione del MEPA messo a disposizione delle stazioni appaltanti dal Ministero dell'Economia e delle Finanze, avvalendosi di CONSIP S.p.A., conforme alle prescrizioni di cui all'art. 40 del D. Lgs. n. 50/2016 e nel rispetto delle disposizioni di cui al D. Lgs. 82/2005 (Codice dell'amministrazione Digitale) e dato atto, pertanto, che sul M.E.P.A. si può acquistare con ordine diretto (OdA) o con richiesta di offerta (RdO);

Dato atto:

Che il costo risulta essere pari a € 27.376,80 quindi inferiore alla soglia comunitaria, art.35 comma 1 lett.a, Dlgs 50/2016;

Che la procedura di gara, Rdo Aperta, verrà affidata ai sensi dell' art. 36 comma 2 lett.a, Dlgs 50/2016;

Che l'aggiudicazione viene stabilita con la modalità del prezzo più basso(massimo ribasso) e la soglia di anomalia sarà individuata ai sensi dell'art. 97 comma 2 e 2bis, Dlgs 50/2016, con scarto delle ditte che risulteranno anormalmente basse;

Che il contratto sarà stipulato tramite il portale acquisti in rete (Consip) e lo stesso sarà sottoscritto nei tempi previsti dall' art.32 Dlgs 50/2016;

Che lo stesso contratto potrà essere rinnovato per ulteriori 3 mesi solo nel caso in cui la Convenzione Consip Servizio di pulizia per Enti del SSN, Lotto 10 ancora non risulti attiva;

Che il contratto sarà rescisso da parte di questa Azienda Ospedaliera nell'immediatezza in presenza di una specifica convenzione attiva sul portale Acquisti in Reti (Consip);

Preso atto che tutta la documentazione relativa al presente atto è in possesso e visionabile presso il competente Ufficio Tecnico Aziendale;

Visto il D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

PROPONE

Per i motivi di cui in narrativa che qui si intendono integralmente confermati:

Di prendere atto della necessità di attivare una procedura di gara per l'affidamento del servizio di manutenzione delle zone a verde parchi e giardini di pertinenza dell'azienda ospedaliera "Pugliese-Ciaccio" di Catanzaro per mesi 3.

Di autorizzare a contrarre ai sensi dell'art. 32, comma 2, del D.Lgs 50/2016;

Di procedere all'affidamento attivando le modalità di cui al D.Lgs. 50/2016, attraverso l'art. 36, comma 2, lett. a);

Di adottare il quadro economico di seguito riportato, redatto dalla S.O.C Area Tecnico Patrimoniale:

a1.	Importo Servizio per mesi tre	€ 22.000,00
a2.	Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€ 440,00
a3	Iva al 10%	€ 4.936,80
a4	Totale a1+a2+a3	€ 27.376,80

Di dare atto che il Direttore sostituto della S.O.C Tecnico Patrimoniale nomina come Dec il dipendente Carmine Nicoetta e come aiuto al Dec il dipendente Bruno Umbro ;

Di prendere atto che per la procedura di gara è stato acquisito il codice cig Z033438407;

Di prendere atto che questa S.O.C Area Tecnica individua come importo a base di gara, procedura di gara minor prezzo (massimo ribasso), € 22.000,00+ oneri di sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 440,00 + iva al 22% pari a € 4.936,80;

Di prendere atto che questa S.O.C Area Tecnica potrà procedere al rinnovo del contratto, per soli mesi tre, in mancanza di attivazione convenzione Consip;

Di prendere atto che questa S.O.C Area Tecnica potrà rescindere il contratto nell'immediatezza in presenza di una qualsiasi convenzione attiva sul portale Acquisti in Reti (Consip);

Di impegnare la somma pari a € 27.376,80 sul conto 5.03.01.01.01 codice BA 1920 per l'anno 2022;

Di autorizzare l' S.O.C. GREF a provvedere al pagamento all'operatore economico delle fatture emesse, previo riscontro delle stesse da parte della SOC Gestione Tecnico Patrimonio;

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Letta e Valutata la summenzionata proposta di delibera, presentata dal Responsabile del Procedimento;

Vista l'istruttoria espletata dal Responsabile del Procedimento;

Preso Atto di quanto dichiarato dal Responsabile del Procedimento in ordine alla legittimità della presente proposta

DELIBERA

Di far propria la proposta su riportata nei termini indicati.

COMMISSARIO STRAORDINARIO

F.to Avv. Francesco Procopio

Il Dirigente responsabile dell'Area Risorse Economico finanziarie, con la sottoscrizione del presente atto, attesta che il costo viene rilevato sul conto '5.03.01.01.01' indicato dal proponente.

Voce del conto economico su cui si rileva il costo:

- per € **22.440,00 (27.376,80 IVA 22% incl.)** CIG: **Z033438407** Bilancio: **2022**
Conto: **5.03.01.01.01** Manutenzione e riparazione ai fabbricati e loro pertinenze

Il Dirigente Area Risorse Finanziarie
Avv. Walter Talerico